

OBEC Kysucký Lieskovec
so sídlom Obecný úrad Kysucký Lieskovec č.29, 023 34 Kysucký Lieskovec

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Obec Kysucký Lieskovec so sídlom Obecný úrad Kysucký Lieskovec č. 29, 023 34 Kysucký Lieskovec podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž č. 1/2017 za účelom prenájmu nebytových priestorov v **Obci Kysucký Lieskovec budova súp.č. 41 /bývalé mäsiarstvo/ o výmere 47 m².**

Znenie súťažných podmienok je zverejnené na obecnej tabuli a internetovej stránke obce Kysucký Lieskovec. Zaujímavosť si ich môžu osobne prevziať na adrese: Obecný úrad Kysucký Lieskovec 29, 023 34 na sekretariáte starostu obce počas úradných hodín.

Termín obhliadky je možné dohodnúť vopred na t.č. 041/4231121, 0948717101

Osobitné obchodné podmienky
k
Obchodnej verejnej súťaži č. 1/2017 (ďalej len „OVS“)
Čl. 1

Všeobecné informácie

1. Vyhlasovateľ OVS

Obec Kysucký Lieskovec so sídlom Obecný úrad Kysucký Lieskovec č. 29, 023 34

Kysucký Lieskovec, IČO: 00314081

Bankové spojenie: VÚB banka, č. účtu 12920-322/0200

Kontaktná osoba: Mgr. Magdaléna Trubanová – starostka obce

e-mail: obecnyurad@kysuckylieskovec.sk

Čl. 2

Predmet OVS

Obec Kysucký Lieskovec so sídlom Obecný úrad Kysucký Lieskovec č. 29, 023 34 Kysucký Lieskovec podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž za účelom prenájmu nebytových priestorov v Obci Kysucký Lieskovec budova súp.č. 41.

1. Stručný opis:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove súpisné číslo 41 v Kysuckom Lieskovci o výmere 47 m², LV 815 – Obec Kysucký Lieskovec

Na prenájom bude uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov podľa ustanovenia § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

2. Typ zmluvy

Nájomná zmluva podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

3. Trvanie zmluvy

Na dobu neurčitú

Čl. 3

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov

Jediným kritériom hodnotenia je najvyššia cenová ponuka vyjadrená v EUR ako výška ročného nájmu za 1 m²

Minimálna cena nájmu za 1 m²/rok musí byť v zmysle platného VZN obce č. 24/2010

Čl. 4

Podmienky OVS

1. Lehota na doručenie súťažných ponúk

Lehota na doručenie písomných ponúk uchádzačov sa určuje **do 30.6.2017 do 12.00 hod.**

na adresu vyhlasovateľa: Obecný úrad Kysucký Lieskovec č. 29, 023 34 Kysucký Lieskovec.

2. Doručenie súťažných ponúk

Ponuka uchádzačov musí byť vyhotovená v písomnej forme, vložená v zalepenej obálke označenej heslom: **OVS č. 1/2017. „Prenájom nebytových priestorov budova súp.č. 41, 023 34 Kysucký Lieskovec“ – NEOTVÁRAŤ**

3. Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) Presné označenie uchádzača:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt

b) Výška nájomného za 1 m²/rok

c) Účel nájmu

d) Dátum a podpis oprávnenej osoby

e) Bankové spojenie a číslo účtu uchádzača

K ponuke je potrebné doložiť:

- výpis z OR resp. živnostenský list nie starší ako 3 mesiace
- čestné vyhlásenie účastníka, že nemá nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.
- čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

4. Obhliadka

Obhliadku priestorov si môžu navrhovatelia dohodnúť telefonicky na tel. čísle 041/4231121, 0948717101.

5. Vyhodnotenie súťažných ponúk

5.1. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú starostom obce Kysucký Lieskovec. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jej členov, najmenej však traja členovia. Na platné rozhodnutie komisie je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných členov komisie.

5.2. Otváranie obálok s ponukami je neverejné. Členovia komisie otvoria obálky s ponukami a vyhodnotia splnenie náležitostí ponuky v termíne do 7 dní od lehoty doručenia ponúk.

5.3. Vyhlasovateľ do 14 dní po vyhodnotení súťažných ponúk písomne oznámi všetkým navrhovateľom, ktorých súťažné ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia súťažných ponúk.

5.4. Najvýhodnejšia ponuka bude následne predložená na schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Kysucký Lieskovec

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Všetky náklady spojené s prípravou a predložením súťažných ponúk a iných dokladov súvisiacich s týmto oznámením, znášajú uchádzači bez finančného nároku voči vyhlasovateľovi a to bez ohľadu na výsledok OVS.

2. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené ponuky.

3. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek OVS zrušiť. Zrušenie súťaže bude zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ak cena predmetu OVS bude nižšia ako je uvedená v Čl. 3.
5. Práva a povinnosti účastníkov OVS neupravené týmito podmienkami sa spravujú ustanoveniami § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
6. Vyhlasovateľ je oprávnený OVS zopakovať v prípade jej neúspešného vyhodnotenia, pričom je oprávnený stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov.
7. Tieto podmienky k OVS boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Kysucký Lieskovec dňa 05.06.2017 uznesením č. 554/2017/A

V Kysuckom Lieskovci, dňa 13.6.2017



Magdaléna Trubanová
Mgr. Magdaléna Trubanová
Starostka obce