

# OBEC Kysucký Lieskovec, Kysucký Lieskovec č.29, 023 34

IČO : 00314081, DIČ: 2020553084, bank.spojenie: IBAN: SK93 0200 0000 0000 1292 0322

## Zmluva o krátkodobom prenájme priestorov a inventára Kultúrneho domu v Kysuckom Lieskovci

Číslo: ..... 41 / 2024 .....

Medzi:

Názov: Obec Kysucký Lieskovec v zastúpení starostom Milanom Králikom  
Sídlo: Kysucký Lieskovec č.29, 023 34 Kysucký Lieskovec  
IČO: 00314081  
DIČ: 2020553084  
Bankové spojenie: VÚB, kód SWIFT: SUBASKBX  
IBAN: SK93 0200 0000 0000 1292 0322

Ďalej len prenajímateľ

Názov: ..... LANTASMA SKI spol. s r.o. ....  
Sídlo: ..... Dobročná 2835/1A, 012 01 Čadca .....  
IČO: ..... 31582486 ..... DIČ: ..... 2020560366 ..... tlf.číslo .....

Ďalej len nájomca

### Uzavrárajú túto zmluvu o krátkodobom prenájme priestorov a inventára Kultúrneho domu

Priestory ..... Kultúrny dom - sála a prísalie .....  
za účelom konania ..... predajné akcie .....  
sa prenajímajú na deň ..... 29.10.2024 ..... od ..... 6:30 ..... hodiny do ..... 18:30 ..... hodiny  
vykurovacie obdobie 1.9.-31.5.

	prenájom	upratovanie
1.Nájomca uhradí nájomné za prenajatie priestorov a inventára sála	250 €	20 €
prísalie	60 €	10 €
klub kultúrneho domu	€	€
výdajňa jedla	€	€
skladové priestory pri výdajni jedla	€	€
2. Prenájom plátina na zakrytie sedadiel	€	
3. Kaucia na zapožičaný inventár	€	
<b>Spolu k úhrade</b>		<b>340 €</b>

V zmysle VZN Obce Kysucký Lieskovec č. 7/2019 o úhradách za krátkodobý a dlhodobý prenájom hnuiteľného a nehnuteľného majetku Obce Kysucký Lieskovec - § 11 bod 2.) Vykurovacie obdobie začína spravidla 1.septembra príslušného kalendárneho roka a končí sa 31.mája nasledujúceho kalendárneho roka/vyhláška MH SR č.152/2005 Z.z./ bod 3.) Úhrada za krátkodobý prenájom sa platí pred krátkodobým prenájomom na obecnom úrade v čase úradných hodín, prípadne na účet Obce Kysucký Lieskovec SK93 0200 0000 0000 1292 0322, VS - uvedie sa číslo zmluvy

Povinnosti nájomcu:

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na dohodnutý účel
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: požiarny dozor, bezpečnostnú službu, usporiadateľskú službu, ako aj ostatných pracovníkov, ktoré sú potrebné k realizácii podujatia. V plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia. Nájomca je povinný si vysporiadať poplatky a záväzky za šírenie a reprodukovanie hudobnej produkcie autorských diel. Po ukončení akcie je nájomca povinný odovzdať prenajaté priestory bez závad a v pôvodnom stave.
3. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa. Nájomca berie zodpovednosť za všetky prípadné škody, ktoré vzniknú na zariadení a vybavení priestorov a zabezpečí ich neodkladnú opravu na vlastné náklady do 3 dní po ukončení akcie, alebo uhradí škodu v plnej výške. Výzdoba sa nesmie na stenách, javisku, dverách ani stoloch pripieňovať klinčkami, špendlíkmi ani inými materiálmi, ktoré dokážu poškodiť povrch. V prípade poškodenia, prenajímateľ zaplatí plnú sumu potrebných opráv.
4. Počas prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP a požiarnu bezpečnosť počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov nakoľko v priestoroch celého kultúrneho domu je PRÍSNY ZÁKAZ FAJČIŤ. Prenajímateľ si vyhradzuje právo kontrolovať dodržiavanie tohto zákazu počas priebehu akcie.
5. Pri odovzdávaní a spätnom prevzatí predmetu prenájmu bude spísaný protokol z fyzického odovzdania.
6. Kaucia na zapožičaný inventár podľa objednávky bude vyúčtovaná najneskôr do 3 pracovných dní od vrátenia v zmysle smernice o poplatkoch obce Kysucký Lieskovec na prenájom huteľného majetku obce
7. Úhrada za elektrickú energiu bude vyúčtovaná podľa skutočnej spotreby najneskôr do 3 pracovných dní od odovzdania
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu prenajímateľom a nájomcom.
9. Súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov na účel uzatvorenia zmluvy o krátkodobom prenájme huteľného a nehnuteľného majetku Obce Kysucký Lieskovec. Tento súhlas udeľujem v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov

V Kysuckom Lieskovci dňa 29. 10. ....

Potočná 2835/1A, UZZ VI OUBSA

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca

**Vyjadrenie o vykonaní základnej finančnej kontroly v zmysle zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

- a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať
- b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo
- c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo vymáhať poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko: *Ľubomír Karišovič*

Dátum: *29. 10. 2025*

podpis: .....

- a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať
- b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo
- c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo vymáhať poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko: Milan Králik

Dátum: *29. 10. 2025*

podpis: .....